

## ENTREVISTA DA SEMANA

Vanessa Scheller, sócia do escritório de agentes autônomos Faros Investimentos

### “O investidor está abrindo mão da liquidez para obter um retorno melhor”

Comandado por Vanessa Scheller desde 2015, o escritório de agentes autônomos Faros Investimentos foi o primeiro a captar R\$ 1 bilhão em ativos sob administração. Atualmente são R\$ 6,7 bilhões e a meta é chegar a R\$ 15 bilhões até o fim de 2020. Para Scheller, a estratégia dos investidores está mudando com a queda dos juros

#### Como os investidores estão alocando seus recursos na renda fixa neste momento de taxas de juros baixas e prêmios elevados nos títulos do Tesouro IPCA?

O prêmio nesses títulos tende a ficar menos interessante diante do atual cenário de estabilidade econômica e juros mais baixos. Tais características estimulam o investidor a diversificar sua carteira, abrindo mão de liquidez para conseguir retornos maiores. Isso é realizado dando-se preferência a títulos de crédito privado, que pagam prêmios mais elevados.

#### Como podemos notar esse movimento dos investidores?

Pela forte demanda nas emissões privadas que estão acontecendo, permitindo às empresas pagar taxas mais baixas para captar os recursos.

#### Quais são os títulos preferidos?

Os investidores querem aproveitar a isenção de imposto de renda nas emissões privadas de títulos imobiliários e agrícolas, como os CRI e os CRA, além das debêntures incentivadas, que também são isentas de imposto. Outra alternativa para o investidor são os fundos de debêntures incentivadas, que permitem ao investidor diversificar a carteira e não abrir tanto mão da liquidez.

#### Os fundos imobiliários estão mais ou menos populares do que no início deste ano?

Os fundos imobiliários voltaram a se tornar atrativos. Nesse último trimestre, pudemos observar diversas emissões colocadas com uma alta demanda pelos investidores.



#### QUEM É VANESSA SCHELLER

Economista pela Faap, com especialização em International Business e em Banking pela Harvard Business School

Iniciou a carreira em 1999

Passou pelos bancos CCF, Deutsche, Fator e Modal, e pela Guide Investimentos



Confira o desempenho dos fundos de investimento no portal da DINHEIRO: [www.istoedinheiro.com.br](http://www.istoedinheiro.com.br)